

## Převod dr. podílu, byty/1+kk, 33 m<sup>2</sup>, Výškovická 508/178, 70030 Ostrava, Ostrava-město [ID 87389]

Výškovická, Ostrava-Jih, Ostrava



**2 550 000 Kč**  
za nemovitost

byt č. 55



Vyřizuje

**Zákaznická Linka**

**Tel.:** 800100164

**GSM:** +420 800 100 164

**E-mail:**

[realityspolu@bcas.cz](mailto:realityspolu@bcas.cz)

**Dispozice bytu:** 1+kk

**Počet podlaží v domě:** 12

**Druh objektu:** panelová

**Vlastnictví:** družstevní

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nevhodná

**Podlaží v domě:** 10

**Celková podlahová plocha:** 28 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** před rekonstrukcí

**Umístění objektu:** klidná část obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Prodej družstevního podílu bytu 1+kk s balkonem na ul. Výškovická, Ostrava

Nabízíme k prodeji družstevní byt 1+kk s balkonem na ulici Výškovická v žádané části města. Byt se nachází v klidné lokalitě s výbornou dostupností služeb, obchodů, MHD i veškeré občanské vybavenosti.

Nemovitost je ideální zejména k bydlení, ale i jako obchodní příležitost. Byt je v současné době pronajímán spolehlivému nájemci. Nový majitel tak může plynule pokračovat v pronájmu s novým nájemníkem.

Byt je v původním, udržovaném stavu s umakartovým jádrem, což nabízí možnost rekonstrukce dle vlastních představ nebo zachování současného stavu pro další pronájem. Velkou výhodou jsou velmi nízké provozní náklady.

Převod do osobního vlastnictví prozatím není možný.

Klidné okolí, dobrá dostupnost a krásný výhled z balkónu.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.