

Prodej 1+kk 28 m2 u Výtoně, ulice Podskalská

Podskalská, Praha 2, Praha



5 965 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Monika Hubínková
Tel.: 246 090 246
GSM: +420 603 922 550
E-mail:
monika.hubinkova@century21.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	28 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Popis vybavení:	.
Doprava:	vlak; silnice; MHD	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji družstevní byt o podlahové ploše 28 m² v ulici Podskalská u Výtoně.

Byt se nachází ve 3. nadzemním podlaží, okna směřují do klidného vnitrobloku. Bytová jednotka nabízí dostatečný prostor pro obývací pokoj, pracovní místo, kuchyňský kout a jídelní kout. Výhodou bytu jsou vysoké stropy, které umožňují vestavbu spacího patra. K dispozici je koupelna se sprchovým koutem, umyvadlovou skříňkou a WC. Historický dům má výtah a je dobře udržovaný.

Lokalita Pražského nábřeží je jednou z nejvyhledávanějších a nejprestižnějších míst v srdci Prahy. Kromě skvělé dostupnosti kulturních a historických památek se v těsné blízkosti nachází pražská Náplavka, která nabízí nejen jedinečné prostředí pro odpočinek u Vltavy, ale také vyhlášené trhy, kulturní akce a plavby po řece.

Vzhledem k atraktivní lokalitě se jedná o ideální místo pro pohodlné bydlení v samém centru Prahy.

V docházkové vzdálenosti najdete veškerou občanskou vybavenost – obchody, restaurace, kavárny i školy. Výborná je dostupnost MHD – tramvajová zastávka je pár kroků od domu, stejně tak zastávka metra (trasa B).

Doporučujeme prohlídku. Pro více informací kontaktujte makléře.