

## Prodej rodinného domu 2+1 v Račicích - obec Račice-Pístovice

68305, Račice-Pístovice



**4 200 000 Kč**  
za nemovitost

Cena včetně provize RK



Vyřizuje

**Štěpán Šperka, DiS.**

**Tel.:** +420 720314352

**GSM:** +420 720314352

**E-mail:**

[stepan.sperka@qara.cz](mailto:stepan.sperka@qara.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	smíšená
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	1
<b>Typ domu:</b>	přízemní	<b>Zastavěná plocha:</b>	135 m <sup>2</sup>
<b>Užitná plocha:</b>	100 m <sup>2</sup>	<b>Plocha parcely:</b>	288 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	okraj obce	<b>Topení:</b>	Lokální - tuhá paliva
<b>Energetická náročnost:</b>	D - Méně úsporná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Exkluzivně nabízíme k prodeji rodinný dům 2+1 v Račicích-Pístovicích, v místní části Račice. Menší rodinný dům s průjezdem na dvorek vám nabízí k bydlení 2 obytné pokoje, koupelnu se záchodem, kuchyň, samostatný záchod a technickou místnost. Na dvoře na vás čeká udírna, sklep se stálou teplotou a dost místa na uskladnění dřeva. Objekt lze vytápět dřevem nebo plynovým kotlem. Nad obytným prostorem je obrovská půda, která nabízí dost místa na vybudování dalších obytných místností či jen skladovací prostor. Pro domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.