



MojePole.cz

Prodej - Pozemky

číslo zakázky: 9000-1

Zemědělská půda, prodej, Katov, Brno-venkov

59455, Katov



139 932 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Ondřej Dopirák

Tel.: +420 730779162

GSM: +420 730779162

E-mail:

dopirak@mojepole.cz

Celková plocha:

3 042 m²

Druh pozemku:

zemědělská

POPIS NEMOVITOSTI: V katastrálním území Katov (okres Brno-venkov) nabízíme k prodeji soubor pozemků ve výlučném vlastnictví, zapsaných na listu vlastnictví č. 298. Jedná se o parcely č. 2109 a 2120.

PŘEDNOSTI NABÍDKY

- > výlučné vlastnictví, jednoduché nakládání s pozemky bez spoluvlastnických vztahů
- > bonita vyšší než průměr katastrálního území, kvalitnější zemědělská půda s průměrnou BPEJ 6,31 Kč/m oproti 4,70 Kč/m v KÚ
- > pozemky v rovině, vhodné pro efektivní hospodaření
- > zajištěn přístup, bezproblémová dostupnost pozemků
- > zemědělsky příznivý tvar pozemků, vhodný pro efektivní hospodaření

Celková výměra pozemků činí 3 042 m, z toho je:

-> 2 506 m orné půdy

-> 536 m trvalého travního porostu.

Pozemky mají nadprůměrnou bonitu. Průměrná BPEJ u těchto parcel činí 6,31 Kč/m, zatímco průměrná bonita půdy v

daném katastrálním území je 4,70 Kč/m.

V uvedené ceně je již zahrnuta provize. Součástí prodeje je také zpracování administrativy a související právní služby. Majitel si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě nabídky.