

## Pronájem bytu 1+kk, 40 m<sup>2</sup>, U Kasáren - Mladá Boleslav

U Kasáren, 29301, Mladá Boleslav



**15 000 Kč**

za měsíc

+popl. 4000



Vyřizuje

**Marie Tordová**

**Tel.:** 734 222 111

**GSM:** 604 252 131

**E-mail:**

[tordova@dumrealit.cz](mailto:tordova@dumrealit.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	5
<b>Počet podlaží v domě:</b>	5	<b>Celková podlahová plocha:</b>	40 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	smíšená	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Popis vybavení:</b>	...
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme Vám k podnájmu velmi hezký a téměř kompletně vybavený byt o dispozici 1+kk, který se nachází ve 3. patře udržovaného panelového domu v oblíbené lokalitě Na ploše velkorysých 40 m<sup>2</sup> najdete příjemné a světlé bydlení, které díky svému umístění v domě zajišťuje snadný a pohodlný bezbariérový přístup.

Byt se pronajímá vybavený tak, jak vidíte na fotografiích. Praktické řešení interiéru nabízí mnoho úložných prostorů a plně vybavenou kuchyňskou linku. K bytu navíc náleží prostorná ložnice, ideální pro odpočinek a k dispozici je i moderní výtah v domě.

Nájemné je 15.000,- Kč + 4 tis poplatky za média. Elektřina bude převedena na nájemníka (cca 500,- ČEZ). Případně lze poskytnout za 400,- Kč/ měs internetové připojení a 400 Kč/měs TV pokud budete mít zájem. Vratná kauce je kauce 38. 000,- Kč. Provize RK je ve výši 1 čistého nájmu bez ostatních příplatků.

Lokalita ulice U kasáren vyhlášená skvělou kombinací městské vybavenosti a přírody. Jen pár minut chůze od domu najdete autobusové i vlakové nádraží.

Uvádíme energetickou náročnost G - jelikož nemáme doloženo PENB.

Jsme vám k dispozici každý všední den po dohodě .

Zajistíme převody energií, pojištění, vyúčtování a když se něco přihodí společně to vyřešíme.

I když jen potřebujete poradit nebo si ujasnit nějaký detail - jsme tu pro Vás.

Byt je k nastěhování ihned.

Volejte zprostředkovatele: 604 252 131 Ev. číslo: 656739.