

Pronájem bytu 2+KK, 53 m and sup2; Čáslav, B.Němcové

Boženy Němcové, 28601, Čáslav



13 500 Kč

za měsíc

+ energie cca 5 200 Kč
(elektrinu a plyn převání
nájemník na sebe)



Vyřizuje

Bc. Ondřej Titze

Tel.: +420 606893171

GSM: +420 606893171

E-mail:

otitze@smidpartners.cz

**ŠMÍD &
PARTNERS**
realitní služby

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	53 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Místní zdroj vody	Plyn:	Individuální; Plynovod
Topení:	Lokální - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k pronájmu kompletně vybavený byt o dispozici 2+kk a výměře 53 m and sup2;, který se nachází ve zvýšeném přízemí revitalizovaného bytového domu v žádané lokalitě města Čáslav. K bytu náleží také dva prostorné sklepy, které poskytují dostatek úložného prostoru.

Velkou předností je výborná poloha centrum města, supermarkety, autobusové i vlakové nádraží jsou v docházkové vzdálenosti. V blízkosti se nacházejí také školy a školky, díky čemuž je byt vhodný jak pro jednotlivce, páry, tak i menší rodinu.

Ohřev teplé vody a vytápění zajišťuje vlastní plynový kotel. Byt je připraven k okamžitému nastěhování tak jak je vidět

na fotografiích. Je samozřejmě možné si nastěhovat vlastní vybavení.

Měsíční náklady:

Nájemné: 13 500 Kč

Zálohy na služby: 2 000 Kč

Elektrina a plyn: cca 3 200 Kč (přepis na nájemníka)

Při podpisu nájemní smlouvy se hradí:

první nájemné včetně služeb: 15 500 Kč

vratná kauce: 30 000 Kč

provize RK: 16 335 Kč (včetně DPH)

Celkem při nastěhování: 61 835 Kč

Byt je ihned k nastěhování. Pro více informací, nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.