

stavební pozemek se zahradou v k.ú. Rohoznice u Hořic, okres Jičín

50771, Rohoznice

**833 333 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Call centrum**exdrazby.cz****Tel.:** +420 774 740 636**GSM:** +420 774 740 636**E-mail:**dotazy@exdrazby.cz**Celková plocha:** 1 734 m²**Druh pozemku:** zahrada**Umístění objektu:** centrum obce

POPIS NEMOVITOSTI: Jedná se o pozemek zastavěný stavbou hlavní, vedlejší stavbou a dvorním traktem a o pozemek zahrada v jednotném funkčním celku. Pozemek je rovinatý, má pravidelný úzký a protáhlý, obdélníkový tvar, je kompletně oplocen a je kompletně (mimo plyn) napojen na inženýrské sítě. V jihovýchodní části pozemku je umístěna původní stavba objektu č. p. 107 a vedlejší stavba. Stavby jsou umístěny na pozemku p.č. st. 87 a jsou v dezolátním stavebním technickém stavu s dožitými prvky krátkodobé i (převážně) dlouhodobé životnosti. Náklady na zbourání staveb, odklizení materiálu a náklady na úpravu terénu převyšují obvyklou cenu použitelného materiálu, cena staveb je proto nulová.