

## Pronájem bytu 2+kk, 34 m<sup>2</sup>, Praha

Tyršova, Praha 2, Praha



**22 000 Kč**

za měsíc

+kauce 2xNájem, +provize  
RK bez DPH



Vyřizuje

**Simple House**

**Tel.:** 608 236 006

**GSM:** 608236006

**E-mail:**

[info@simplehouse.cz](mailto:info@simplehouse.cz)

**Dispozice bytu:** 2+kk

**Počet podlaží v domě:** 6

**Druh objektu:** cihlová

**Vlastnictví:** osobní

**Podlaží v domě:** 3

**Celková podlahová plocha:** 34 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** velmi dobrý

### POPIS NEMOVITOSTI: ID: G1285

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu stylový a kompletně zařízený ateliér o dispozici 2+kk, který se nachází ve 3. patře domu s výtahem v samotném centru Prahy, v ulici Tyršova.

Ateliér nabízí prakticky řešenou dispozici zahrnující samostatnou ložnici, obývací pokoj propojený s plně vybavenou kuchyňskou linkou a dvě koupelny, což zajišťuje nadstandardní komfort bydlení.

Okna jsou orientována do klidného vnitrobloku, díky čemuž je bydlení příjemně tiché i přes výjimečnou polohu v centru města.

Interiér je kompletně zařízený nábytkem a připravený k okamžitému nastěhování. Kuchyň je vybavena všemi potřebnými spotřebiči a obytná část poskytuje dostatek prostoru pro pohodlné každodenní bydlení.

Dům je vybaven výtahem a nachází se v jedné z nejžádanějších lokalit Prahy. V bezprostředním okolí naleznete veškerou občanskou vybavenost – restaurace, kavárny, obchody, supermarkety, lékárny i služby. Stanice metra I. P. Pavlova i Muzeum, stejně jako tramvajové zastávky, jsou vzdálené jen několik minut chůze, což zajišťuje výborné spojení do všech částí města.

Byt je k dispozici ihned.

Nájemné: 22 000 Kč / měsíc

Poplatky: 3 500 Kč / měsíc (včetně internetu, v případě využití vlastního internetového připojení se poplatky snižují o 500 Kč)

V případě zájmu o více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.