

## Pronájem, byt 1+kk, Sládkovičova, Krč

Sládkovičova, Praha 4, Praha



**18 900 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje

**Andrej Sokol**

**Tel.:** 605 821 851

**GSM:** 777231706

**E-mail:**

sokol@realdomus.cz

<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	8	<b>Celková podlahová plocha:</b>	33 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Lodžie:</b>	7 m <sup>2</sup>
<b>Sklep:</b>	1 m <sup>2</sup>	<b>Plyn:</b>	Plynovod
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu kompletně zrekonstruovaný, moderní a velmi světlý byt 1+kk o velikosti 26 m<sup>2</sup> v žádané a klidné lokalitě Praha - Krč, ulice Sládkovičova, ve 2. nadzemním podlaží udržovaného domu. Rekonstrukce byla dokončena tento rok, byt je tedy zcela nový a doposud nepoužívaný po renovaci.

Dispozice je prakticky řešená a díky velkým oknům působí byt vzdušně a velmi příjemně. Součástí je také prostorná lodžie o velikosti 7 m<sup>2</sup>, která výrazně rozšiřuje obytný komfort a nabízí ideální prostor pro relaxaci, ranní kávu nebo večerní odpočinek v naprostém klidu.

Byt je vybaven moderní kuchyňskou linkou a zcela novou koupelnou. Nájemník si tak pouze zařídí vlastní nábytek dle svých potřeb, zejména gauč, postel, stůl, televizi a případně doplňky pro doladění interiéru, například květiny pro příjemnou atmosféru.

Lokalita Krč nabízí kompletní občanskou vybavenost, dostatek zeleně a zároveň výbornou dopravní dostupnost, na metro Kačerov se dostanete pouhé dvě zastávky autobusem, což zajišťuje rychlé spojení do centra Prahy i dalších částí

města.

Byt je ideální pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají moderní, klidné a bezstarostné bydlení v perfektním stavu s nadstandardním venkovním prostorem.

Pro více informací kontaktujte makléře.

Uvedené výměry jsou orientační. V případě více zájemců bude nemovitost prodána nejlepší nabídce a majitel si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jim zvolených kritérií. Veškeré zveřejněné údaje v tomto inzerátu mají pouze informativní charakter.