

Pronájem útulného vybaveného bytu 2+kk s terasou a garážovým stáním

Nepilova, Beroun

**19 000 Kč**
za měsíc

+ zálohy na poplatky
6.000,- včetně elektřiny a
internetu + 19.000,- +
DPH provize RK + 30.000,-
vratná kauce



Vyřizuje

Jitka Lišková**Tel.:** 311 623 447**GSM:** +420 602 611 876**E-mail:**

liskova@domov-beroun.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	46 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Doprava:	dálnice; MHD; autobus	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Máme pro Vás jedinečnou nabídku - byt do posledního detailu vybavený a ihned připravený k nastěhování. Navíc disponuje terasou o výměře 31,2 m², má sklepní kóji a vlastní parkovací místo ve společné garáži. Nachází se v bytovém domě, který byl kolaudovaný před 5 lety.

Dispozice bytu je 2+kk, užitná plocha 46,2 m² byla rozdělena na obývací pokoj s kuchyňským koutem, ložnici, koupelnu, chodbu a komoru oddělenou závěsem.

V koupelně je sprchový kout, umyvadlo a toaleta. Na chodbě a v komoře jsou úložné prostory, botník, věšák a police. Kuchyň je vybavena myčkou, sporákem s troubou, lednicí a digestoří, najdeme tu komody, stůl a židli. V obývacím prostoru je rozkládací lůžko, knihovna a konferenční stůl. V ložnici je menší dvoulůžko, pracovní kout a dvě skříně. Nábytek je bílé barvy, spolu s velkými okny na terasu tak byt působí velmi světle. Nachází se v posledním 5. NP, terasa proto nabízí naprosté soukromí a krásně tak zvětší obytný prostor o venkovní místo k relaxaci. Na chodbě, na patře jako byt, je k dispozici samostatná zděná komora.

Ve společné garáži na Vás čeká vlastní parkovací místo, odkud se pohodlně dostanete výtahem až k bytu.

Při podpisu smlouvy skládá nájemce kauci 30.000 Kč a provizi RK. Vzhledem k vybavenosti bytu upřednostní majitel zájemce bez zvířat, maximálně 2 osoby.