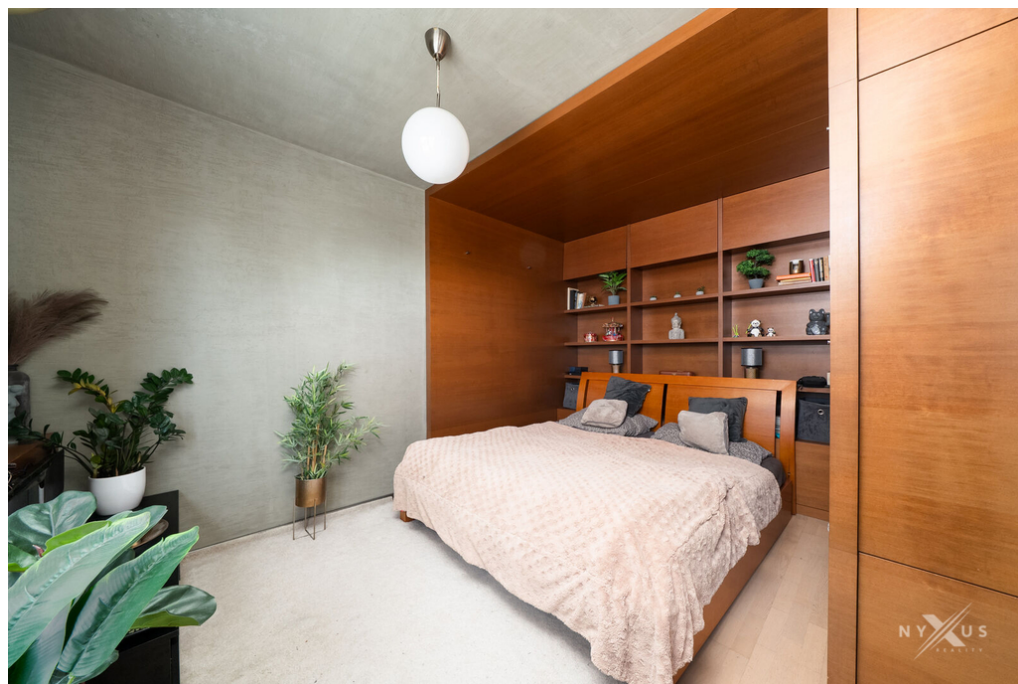


Pronájem bytu 1+kk - 35 m², garážové stání, Antala Staška, Praha 4 - Krč

Antala Staška, Praha 4, Praha


17 990 Kč

za měsíc

 + poplatky + kauce +
provize RK


Vyřizuje

Filip Janík
Tel.: 725 433 555

GSM: 702031363

E-mail:
filip@nyxusreality.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	7
Počet podlaží v domě:	20	Celková podlahová plocha:	42 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	7 m ²
Umístění objektu:	rušná část obce	Doprava:	silnice; MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému pronájmu nabízíme nadstandardně zpracovaný byt 1+kk (kolaudováno jako ateliér) v atraktivní lokalitě - Praha-Krč, ul. Antala Staška. Budova vybavena výtahem a recepcí, byt se nachází v 7. patře. V ceně zahrnuto parkovací stání v podzemních garážích a sklepní kóje.

Nadstandardní provedení, prémiové materiály, a maximální praktičnost. Byt má dostatek úložných prostor díky vestavnému nábytku.

Byt je tvořen vstupní chodbou, koupelnou se sprchovým koutem a hlavním pokojem s kuchyňským koutem.

Cena nájmu: 17 990,- Kč

Cena služeb: 4 248,- Kč

Zálohy na elektřinu: převod na nájemce

Provize RK: 17 990,- Kč + 21 % DPH

Kauce: po dohodě s majitelem (min. 1x výše měsíčního nájmu)

Vzhledem k použití prémiových materiálů (především dřeva) v bytě nedoporučujeme domácí zvířata.

Byt je pronajímán vybavený a je dostupný od 01.06.2026.

Neváhejte mě kontaktovat pro další informace a domluvení prohlídky.