



# Mojepole<sup>CZ</sup>

Prodej - Pozemky

číslo zakázky: 9095-2

## Zemědělská půda, prodej, Lipov, Hodonín

69672, Lipov



**1 220 950 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Veronika Vencová**

**Tel.:** +420 730779920

**GSM:** +420 730779920

**E-mail:**

[vencova@mojepole.cz](mailto:vencova@mojepole.cz)

**Celková plocha:** 24 419 m<sup>2</sup>

**Druh pozemku:** zemědělská

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízím k prodeji soubor pozemků vedených jako orná půda v katastrálním území Lipov, okres Hodonín. Pozemky jsou zapsány na LV 3277 a jsou ve výlučném vlastnictví.

### HLAVNÍ VÝHODY POZEMKŮ

- > bonita 15,29 Kč (na škále 1 a 19,79 Kč), vysoce kvalitní půda
- > bonita vyšší než průměr katastrálního území 12,06 Kč, nadstandardní úrodnost
- > zajištěn přístup, bezproblémová dostupnost
- > pozemky v rovinném terénu, vhodné pro efektivní hospodaření

K prodeji jsou tyto parcely:

parc. č. 5924 (orná půda)

parc. č. 6252 (orná půda)

parc. č. 6289 (orná půda)

Celková výměra nabízených pozemků činí 24 419 m.

Pozemky mají velmi vysokou bonitu půdy průměrné BPEJ činí 15,29 Kč/m, což výrazně převyšuje průměrnou bonitu katastrálního území, která je 12,06 Kč/m.

V uvedené ceně je již zahrnuta provize. Součástí prodeje je také zpracování administrativy a související právní služby. Majitel si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě nabídky.