



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 2473

K pronájmu prostorný byt 2+1, 59,7 m² Praha 8, Ládví, ul. Famfulíkova

Famfulíkova, 18200, Praha 8, Praha



20 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Kateryna Hordejeva

Tel.: +420 774165826

GSM: +420 774165826

E-mail:

kateryna.hordejeva@sezna.m.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	60 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Topení:	Jiné		

POPIS NEMOVITOSTI: K pronájmu prostorný byt 2+1, 59,7 m² Praha 8, Ládví, ul. Famfulíkova

Hledáte pohodlné bydlení s výbornou dostupností metra? Nabízím k pronájmu světlý byt 2+1 o velikosti 59,7 m², který se nachází ve 3. nadzemním podlaží panelového domu v klidné lokalitě plné zeleně.

Dispozice bytu:

samostatná kuchyň
dva neprůchozí pokoje
komora
koupelna
samostatné WC

Byt je orientovaný do parku s výhledem na dětské hřiště, což zajišťuje příjemné a klidné bydlení. Díky praktickému uspořádání je vhodný pro jednotlivce, pár i studenty na spolubydlení.

Vybavení:

plně vybavená kuchyň (myčka, mikrovlnná trouba, lednice s mrazákem 230 l, jídelní stůl a 4 židle)
ložnice se skříní
obývací pokoj se sedačkou a úložnými skříňkami
koupelna s umyvadlem, zrcadlem a pračkou Electrolux (9 kg)

V případě zájmu lze část vybavení odstranit nebo byt dovybavit tak, aby lépe vyhovoval studentskému bydlení.

Lokalita:

metro C Ládví jen několik minut chůze
kompletní občanská vybavenost v okolí
obchody, restaurace, školy, parky i veškeré služby na dosah

K nastěhování od září/října 2026.

Prohlídky jsou možné po předchozí domluvě.

Nájem: 20 000 Kč / měsíc

Zálohy na služby včetně elektřiny: 6 000 Kč / měsíc, pro 2 os

Kauce: 26 500 Kč

+Provize RK

Minimální délka pronájmu je 1 rok. Preferujeme dlouhodobého a spolehlivého nájemce.

V případě zájmu mě neváhejte kontaktovat a domluvit si prohlídku.