



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 02124

## Pronájem byt, 1+kk, 29,20 m<sup>2</sup>, Praha 8 - Karlín

Křižíkova, 18600, Praha 8, Praha



**22 000 Kč**

za měsíc



Vyřizuje

**Pavlína Prokešová**

**Tel.:** +420 604 189 964

**GSM:** +420 739 259 388

**E-mail:**

[pavlina@reallocate.cz](mailto:pavlina@reallocate.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	6
<b>Počet podlaží v domě:</b>	1	<b>Celková podlahová plocha:</b>	29 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	smíšená	<b>Stav objektu:</b>	novostavba
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Doprava:</b>	silnice; MHD
<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Telekomunikace:</b>	Internet	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Ostatní rozvody:</b>	Kabelové rozvody	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu moderní a kompletně zařízený byt o dispozici 1+kk o velikosti 29,20

m2, v 6.NP, nacházející se v jedné z nejžádanějších lokalit - Praha 8, Karlín.

Byt je prostorný, chytře řešený.

Hlavní obytný prostor spojuje moderní kuchyňský kout s obývacím pokojem.

Kuchyně je plně vybavena vestavěnými spotřebiči - lednicí, myčkou, troubou, indukční varnou deskou a digestoří.

V obývací části je k dispozici pohovka, konferenční stůl a TV stůl.

Byt se nachází v moderním bytovém domě ve vyhledávané části Karlína s veškerou občanskou vybaveností v okolí - restaurace, kavárny, bary, lékaři, pošta. Výborná dopravní dostupnost - stanice metra B Křižíkova jen pár minut chůze.

Byt je k nastěhování červenec 2026.

Cena nájmu: 22.000, - Kč / měsíc

Poplatky: 3.000, - Kč / měsíc včetně energií a internetu

Poplatky za služby: 2.000,- Kč

Fotografie jsou ilustrační.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.