



Prodej - Domy a vily

číslo zakázky: 967

Rodinný domek se zahrádkou v Žitenicích u Litoměřic.

Skalická, 41141, Žitenice



2 890 000 Kč

za nemovitost

včetně poplatků a právních služeb



Vyřizuje

Daniel Humplík

Tel.: 777 220 795

GSM: 777220795

E-mail:

daniel.humplik@gmail.com

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	80 m ²
Užitná plocha:	110 m ²	Plocha parcely:	196 m ²
Plocha zahrady:	107 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Topení:	Jiné	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji domeček v Žitenicích. Řadový domeček se nachází na ulici Skalická v klidné části obce. Autem většinou přijede ze zadní části od zahrady, kde parkují i ostatní vlastníci domů. Domeček má svoji předzahrádku, vstupní chodbu, dvě místnosti a uprostřed kuchyňský prostor. Z obývací části jsou druhé dveře ven na zahradu. Za domem je přistavena dílna. Dům je částečně podsklepený. V patře je koupelna s toaletou a další obytný pokojík se vstupem na terasu domu s výhledem na zahradu a okolní krajinu za obcí. Domek můžete využívat jak k bydlení, tak i jako celoroční chatu na víkendy. Je na pojen na kanalizaci, vodovod a plyn který je na hranici pozemku. Pokud by jste měli zájem dům rekonstruovat, tak vám případně vyřídíme i dotaci na opravy. V případě zájmu vám zdarma pomůžeme vyřídít financování na koupi této nemovitosti.