

Prodej, domy/rodinný, 225 m², Mikulášovická 416, 40778 Velký Šenov, Děčín [ID 86682]

Mikulášovická, Velký Šenov



4 290 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	patrový	Užitná plocha:	225 m ²
Plocha parcely:	699 m ²	Ostatní:	Parkoviště
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; silnice; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Telekomunikace:	Internet
Ostatní rozvody:	Kabelová televize	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Domov, kde je dostatek prostoru pro rodinu, koníčky i nové začátky.

Některé nemovitosti zaujmou svými parametry. Jiné si získají srdce atmosférou, prostorem a možnostmi, které nabízejí. A právě takový je tento rodinný dům, který čeká na nové majitele, kteří mu vdechnou nový život podle vlastních představ.

Dům nabízí velkorysý prostor vhodný pro početnější rodinu, vícegenerační bydlení i rekreační využití. Jeho největší předností je kombinace obytné části, rozsáhlého hospodářského zázemí a pozemku, který otevírá široké možnosti budoucího využití.

Součástí nemovitosti je prostorná stodola, která může sloužit jako garáž pro několik vozidel, dílna, sklad, prostor pro podnikání, rodinné zázemí nebo místo pro realizaci vašich koníčků. Na stodolu navazuje praktická dílna a přístřešek

na uskladnění dřeva.

Za hospodářskou částí se nachází příjemný pozemek, který nabízí dostatek soukromí i prostoru pro vytvoření vlastní zahrady, výsadbu ovocných stromů, chov drobných hospodářských zvířat, vybudování bazénu nebo jednoduše místo pro odpočinek a relaxaci.

Vytápění domu zajišťuje výkonný kotel na tuhá paliva, který bez problémů vytopí celý objekt. Nemovitost je napojena na veřejný vodovod a kanalizaci, disponuje novými rozvody elektřiny, přípojkou plynu a samozřejmě je také připojení k internetu.

Velkou výhodou je klidné a příjemné sousedství, základní občanská vybavenost v dosahu a okolní příroda, která vytváří ideální prostředí pro rodinný život i odpočinek od každodenního ruchu.

Pokud hledáte nemovitost s charakterem, velkým potenciálem a dostatkem prostoru pro realizaci vlastních představ, může být právě tento dům místem, kde vznikne váš nový domov.

Rád vám poskytnu veškeré další informace a osobně vás provedu touto zajímavou nemovitostí.