

Pronájem útulného bytu 2+kk 44m², U Průhonu 19, Praha 7 - Holešovice

U průhonu, Praha 7, Praha



22 500 Kč
za měsíc

poplatky 1.530,- +
elektřina 2.060,- + plyn
1.350,- + internet 600,-



Vyřizuje

Bc. Kateřina

Holoubková Kučírková

GSM: +420731621634

E-mail:

katerina.kucirkova@re-max.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	44 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Voda:	Vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte bydlení v jedné z nejžádanějších pražských lokalit? Nabízíme k pronájmu příjemný byt o dispozici 2+kk 44m², který se nachází ve 3. patře udržovaného cihlového domu v ulici U Průhonu 19, Praha 7 - Holešovice. Byt působí velmi čistým a příjemným dojmem. Je částečně vybavený a připravený k okamžitému nastěhování. Velkou předností je nově zrekonstruovaná koupelna a samostatné WC, které dodávají bytu moderní vzhled a komfort. Díky praktické dispozici je ideální volbou pro jednotlivce nebo pár, kteří chtějí bydlet v širším centru Prahy.

Holešovice - čtvrť, která má atmosféru. Holešovice patří dlouhodobě mezi nejatraktivnější pražské čtvrti. V okolí najdete vše, co ke komfortnímu městskému životu potřebujete - obchody, supermarket, kavárny, restaurace, bistra, lékárny i fitness centra. Jen pár minut od domu se nachází oblíbená tržnice, kulturní centra i galerie. Pro chvíli odpočinku můžete vyrazit do Stromovky, k řece Vltavě nebo na některou z cyklostezek vedoucích podél nábřeží.

Výborná dopravní dostupnost. Jen několik minut chůze od domu se nachází tramvajové zastávky s přímým spojením do centra města. V pohodlné docházkové vzdálenosti jsou také stanice metra Vltavská i Nádraží Holešovice, odkud je zajištěno rychlé spojení po celé Praze i vlakové spojení do dalších měst.

Měsíční náklady

Nájemné: 22 500 Kč

Zálohy na služby: 1 530 Kč

Elektřina: 2 060 Kč

Plyn: 1 350 Kč

Internet: 600 Kč

kauce: 22.500 Kč

Pokud hledáte příjemné bydlení v lokalitě, která spojuje skvělou občanskou vybavenost, výbornou dopravní dostupnost a jedinečnou atmosféru moderních Holešovic, neváhejte mě kontaktovat kontaktním formulářem níže. Ráda Vám byt osobně představím při prohlídce.

Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.