

Prodej pozemku o výměře 2.725m² s výhledem na Slánskou horu.

Slaný



6 500 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Karel Hubáček
GSM: 420602278512
E-mail:
karel.hubacek@century21.cz
cz

Celková plocha:	2 725 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Inženýrské sítě:	vodovod; kanalizace; elektrina	Doprava:	silnice; MHD

POPIS NEMOVITOSTI: Pozemek s výhledem na Slánskou horu - prostor pro dům i zahradu snů.

Dovolujeme si Vám exkluzivně nabídnout jedinečný pozemek o výměře 2 725 m² v ulici Lázeňská ve městě Slaný.

Díky jižní orientaci a členitému svažitému terénu nabízí pozemek výjimečnou kombinaci velkorysé zahrady a možnosti realizovat bydlení obklopené vzrostlou zelení, což je v této lokalitě stále vzácnější.

Je rozdělen do několika výškových úrovní, které vytvářejí přirozeně oddělené zóny pro bydlení, odpočinek i zahradničení.

Celý pozemek je osázen vzrostlými ovocnými i jehličnatými stromy, které dodávají místu soukromí, příjemný stín a jedinečnou atmosféru. Je ideální pro zájemce, kteří hledají harmonii mezi přírodou a městskou dostupností.

Na pozemek je zavedena elektrická energie i voda, což usnadňuje realizaci budoucích plánů. V katastru nemovitostí je vedena stavba rodinného domu s číslem popisným, je vhodný pro výstavbu menšího domu nebo rekreačního zázemí podle vlastních představ. Konkrétní možnosti stavebního řešení doporučujeme konzultovat s příslušnými úřady a dle

individuálního záměru.

Tato nabídka osloví především zájemce, kteří hledají výjimečné místo s dostatkem zeleně, soukromím a potenciálem vytvořit si příjemné zázemí v klidné části města. Pokud tedy hledáte pozemek, který má charakter, zeleň a nabízí možnost vytvořit si domov v klidném prostředí s výbornou dostupností služeb, rádi Vám poskytneme více informací a domluvíme osobní prohlídku.