

## Prodej domu, 111m<sup>2</sup>, Karlovice

79323, Karlovice



**4 490 000 Kč**  
za nemovitost

Cena včetně provize a  
právního servisu



Vyřizuje

**Štefan Dujsík**

**Tel.:** 734 222 111

**GSM:** 603 516 262

**E-mail:**

[top.roznov@dumrealit.cz](mailto:top.roznov@dumrealit.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	2
<b>Typ domu:</b>	patrový	<b>Zastavěná plocha:</b>	111 m <sup>2</sup>
<b>Užitná plocha:</b>	220 m <sup>2</sup>	<b>Plocha parcely:</b>	614 m <sup>2</sup>
<b>Popis vybavení:</b>	...	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Naše společnost Vám zprostředkuje prodej samostatně stojícího zděného zatepleného domu 5+1 Karlovice okres Bruntál. V PP se nachází kotelna, garáž a skladovací prostory, V přízemí je kuchyně, obývací pokoj, koupelna s vanou, umyvadlem a WC. Schody do I.NP obložené dřevem, kde je ložnice, pokoj, šatna a koupelna s HM sprchovým koutem, umyvadlo a splachovací WC. V domě jsou štukové omítky a keramické obklady koupelen, WC. Plastová okna, plastové vstupní dveře, garážová vrata na dálkové ovládaní, vnitřní dveře do obložkových a ocelových zárubní. Vytápění kotlem na pelety, rozvody v ocel. trubkách a otopné panely. Příprava TUV kombinovaný. boilerem napojeným na solární ohřev. V případě zájmu neváhejte a kontaktujte mě pro více informací či prohlídku. Ev. číslo: 656765.