

## Rozsáhlý rovinatý stavební pozemek se stavením povolením RD

Honětice



**2 990 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Ing. Jarmila Williams****Tel.:** 517 331 516**GSM:** +420733149012**E-mail:**[jarmila.williams@re-max.cz](mailto:jarmila.williams@re-max.cz)**Celková plocha:** 2 450 m<sup>2</sup>**Inženýrské sítě:** vodovod**Druh pozemku:** pro bydlení**Umístění objektu:** centrum obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pokud jste připraveni stavět vlastní bydlení v krásném a klidném prostředí v dojezdu větších měst do 15 min, mám pro Vás ideální nabídku.

Jde o rozsáhlý rovinatý pozemek s již schváleným stavebním povolením pro stavbu RD. Vydané bylo v březnu 2026, takže je čerstvé a vy ještě do zimy stihnete minimálně základovou desku.

Kdo zná Moravské Toskánsko, tak přednosti jeho krás asi nemusím popisovat. Stačí vyjet za Zdounky a křížem krážem si oblast projet až do Střilek, nebo Koryčan. Honětice jsou pak v jeho malebném středu.

Z Kroměříže asi 15 minut. Za zahradou přes malý potůček se nachází nadherně vybudovaný Honětický Dvůr s koupacím biotopem, který bývá přístupný i pro veřejnost.

Pozemek má přípojku na vodu před domem, elektrická přípojka již vybudována. Studna je momentálně zasypaná, ale šla by obnovit.

Na pozemku se nachází stodola v plně funkčním stavu a různé zbytky hospodářských budov, kde již byla zahájena přestavba např. na garáže, pergolu apod. Použití již je na Vás. Zůstane také velká zásoba očištěných pálených cihel vhodných na doplnění detailu budoucího venkovského sídla.

Současný majitel pozemku má možnosti výpomoci s pozemními pracemi či bouráním. Vše po dohodě.

Pokud Vás nabídka zaujala, mohu Vám poslat detaily domu, s vydaným stavebním povolením. Pokud pojedete nejdříve na obhlídku sami, jde o levý pozemek (při pohledu na pozemky z ulice) ze dvou v nabízených. Parc. č. 41 a 49/1.

Věřím, že si místo zamilujete. Zahrada má plno vzrostlých stromů. Je to ideální místo pro prožití krásného rodinného.....

života.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.