

Pronájem bytu 1+1, Plzeň - Jižní Předměstí

Alešova, Plzeň 3, Plzeň



10 900 Kč

za měsíc

+ 3.000,- zálohy na služby
a energie



Vyřizuje

Lenka Šedíková

Tel.: +420607889595

GSM: +420607075571

E-mail:

lenka.sedikova@dirmax.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	39 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Předmětem pronájmu je velmi pěkný byt po kompletní rekonstrukci, který se nachází v žádané lokalitě Plzeň - Jižní Předměstí, Alešova ulice.

Byt je umístěn v 6. patře revitalizovaného cihlového bytového domu s výtahem.

Za vchodovými dveřmi bytu je předsín, ze které je přístupné WC, koupelna a kuchyně, ta je dále průchozí do ložnice. Byt před několika lety prošel kompletní rekonstrukcí, v bytě jsou nové podlahové krytiny, dveře a vestavěný botník v předsíni. V koupelně je sprchový kout, umyvadlová a zrcadlová skříňka a také prostor pro pračku s horním plněním. V kuchyni je prostorná kuchyňská linka, vybavena plynovým sporákem, chladničkou, stolem se židlemi a spíží skříňkou. V ložnici zůstane postel a komoda. Dominantou pokoje jsou francouzské dveře orientované na jižní stranu.

Topení a ohřev TUV je zajištěn centrálně. Do bytu je zaveden internet a STA.

K bytu náleží sklepní kóje a možnost využívat vnitroblok, který je vskutku velkorysý.

Byt je ihned k nastěhování.

PENB "G" je uvedeno dočasně, po obdržení energetického průkazu bude uvedena skutečná hodnota.

Pro sjednání osobní prohlídky mne prosím kontaktujte na níže uvedeném telefonním čísle.