

## Pronájem bytu 2+kk s parkovacím stáním

Františka Kovářika, Plzeň 3, Plzeň



**17 900 Kč**

za měsíc

+ 3.500,- zálohy na služby,  
energie se převádí na  
nájemce



Vyřizuje

**Lenka Šedíková**

**Tel.:** +420607889595

**GSM:** +420607075571

**E-mail:**

[lenka.sedikova@dirmax.cz](mailto:lenka.sedikova@dirmax.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	4
<b>Počet podlaží v domě:</b>	8	<b>Celková podlahová plocha:</b>	65 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Sklep:</b>	5 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	okraj obce	<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Telekomunikace:</b>	Telefon; Internet	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	B - Velmi úsporná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Předmětem pronájmu je moderní, prostorný byt v novostavbě atriového bytového domu v Plzni na Skvrňanech.

Dispozice bytu je 2+kk o výměře 65,1m<sup>2</sup>. Byt je umístěn v 3.NP.

Za vchodovými dveřmi bytu se nachází prostorná předsíň, která zpřístupňuje koupelnu s WC, komoru a centrální místnost s kuchyňským koutem. Z kuchyňské části je dále přístupná ložnice.

Kuchyňská linka je vybaven myčkou nádobí, indukční varnou deskou, troubou a odsavačem par, lednicí a mikrovlnou troubou.

Topení a TUV je řešeno centrálně.

Do bytu je zavedeno optické připojení k internetu (možnost výběru poskytovatele připojení).

K bytu náleží parkovací stání a sklepní kóje, obojí umístěné v suterénu domu.

PENB "B" nízkoenergetické bydlení.  
K nastěhování ihned.