

## Pronájem luxusního bytu 4+1, 130 m<sup>2</sup>, Vimperk, okr. Prachatice

Pivovarská, Vimperk

**25 000 Kč**

za měsíc

Měsíční nájemné  
25.000,-Kč + plyn  
3.000,-Kč, el.energie  
2.000,-Kč, voda hrazena  
půlročně, vratná kauce  
25.000,-Kč, provize RK  
15.000,-Kč.



Vyřizuje

**Nikola Bartůšková****Tel.:** 725 910 910**GSM:** +420728700424**E-mail:**[nikola.bartuskova@re-max.cz](mailto:nikola.bartuskova@re-max.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	4+1	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	3	<b>Celková podlahová plocha:</b>	130 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Doprava:</b>	vlak; silnice; MHD; autobus
<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Luxusní nabídka pronájmu bytu 4+1, krásným výhledem na město i Vimperský zámek. Byt se nachází ve II. nadzemním podlaží kompletně rekonstruovaného domu v centru Vimperka. Celková výměra bytu cca 130 m<sup>2</sup>. Nová kuchyňská linka s elektrospotřebiči vyhotovena na zakázku, 4 pokoje, vybavení koupelny uspokojí i náročnější klienty, vana, sprchový kout, umyvadlo, 2x WC a bidet. Podlahy místností jsou plovoucí v kombinaci s dlažbou. Vkusné masivní vnitřní dveře dominují každé místnosti. Moderní pronájem bytu měsíčně za cenu 25.000,-Kč, zálohy na služby plyn 2.500,- až 3.000,-Kč, el.energie 1.500,- až 2.000,-Kč, voda hrazena půlročně, vratná kauce 25.000,-Kč, provize RK 15.000,-Kč. Velmi dobrá dostupnost centra. Preferujeme dlouhodobý pronájem. Využití jako trvalé bydlení či jako prestižní byt na obchodní jednání. Byt má svoje měření všech energií. Volné ihned. Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.