

Pronájem luxusního bytu 4+kk, s balkonem 10 m², obec Zdíkov.

Zdíkov

**35 000 Kč**

za měsíc

Měsíční nájemné 35.000,- Kč, zálohy cca 4.900,- Kč, vratná kauce 39.900,- Kč, provize RK 20.000,- Kč.



Vyřizuje

Nikola Bartůšková**Tel.:** 725 910 910**GSM:** +420728700424**E-mail:**nikola.bartuskova@re-max.cz

Dispozice bytu:	4+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	165 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	10 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu luxusní byt v novostavbě v klidné části obce Zdíkov - Masáková Lhota. Tento prostorný byt o velikosti 4 + kk se nachází ve dvou patrech a skýtá obytnou plochu cca 165 m², což zaručuje dostatek prostoru pro komfortní bydlení. Byt je dvoupodlažní v 1.NP. se nachází velká kuchyň s prostorem pro jídelní stůl, propojeno s obývacím pokojem, kde jsou umístěny krbová kamna. Vstupní chodba, technická místnost, samostatná toaleta a komora pod schody. 2.NP. zde se nachází tři samostatné pokoje, koupelna se sprchovým koutem a dvojumyvadlem.

Dům byl postaven s důrazem na kvalitu a moderní design. Dominantou bytu je balkon o cca výměře 10 m², ideální pro relaxaci nebo rodinné posezení.

Vzhledem k modernímu zázemí je byt vybaven podlahovým vytápěním, což zaručuje příjemné a rovnoměrné teplo po

celém bytě. Objekt je napojen na kanalizaci a vodovod, přičemž elektřina je k dispozici ve standardním napětí 230 V. V bytě se nachází veškeré potřebné zázemí pro komfortní bydlení.

Lokalita obce Zdíkov poskytuje klidné prostředí ideální pro rodiny či jednotlivce hledající únik od rušného městského života. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.