

## Dražby rodinného domu 135 m<sup>2</sup>, Prusy-Boškůvky

68201, Prusy-Boškůvky



**3 200 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Petra Maršálová**

**Tel.:** +420 234 769 000

**GSM:** +420 777 446 655

**E-mail:**

[info@eurodrazby.cz](mailto:info@eurodrazby.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	řadový	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	1
<b>Typ domu:</b>	přízemní	<b>Zastavěná plocha:</b>	135 m <sup>2</sup>
<b>Užitná plocha:</b>	135 m <sup>2</sup>	<b>Plocha parcely:</b>	822 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Jedná se o koncový řadový rodinný dům se 1.NP a provedenou vestavbou podkroví. V domě se nachází: v 1.NP: technická místnost - průjezd (11,90 m<sup>2</sup>), vstup (6,60 m<sup>2</sup>), koupelna s WC (6,44 m<sup>2</sup>), obývací pokoj s kk (37,10 m<sup>2</sup>), schodiště (4,45 m<sup>2</sup>) a dále v podkroví a zastřešení: chodba (11,65 m<sup>2</sup>), WC (1,82 m<sup>2</sup>), koupelna - nedokončená (6,61 m<sup>2</sup>), pokoj (14,83 m<sup>2</sup>), pokoj se šatnou (22,55 m<sup>2</sup>) a pokoj (10,58 m<sup>2</sup>). Podlaha je keramická a plovoucí vinyl a laminát, schodiště je betonové, okna dřevěná Eurookna. Vytápění je etážové napojené na krbovou vložku s výměníkem. Dům je napojen na přívod elektrické energie, přípojku na vlastní studnu, na místní kanalizaci a na zemní plyn.