

Pronájem komerčních prostor, Zruč nad Sázavou

náměstí Míru, Zruč nad Sázavou



8 000 Kč

za měsíc

+ Služby



Vyřizuje

Filip Tomeš

Tel.: 222 524 840

GSM: +420776306166

E-mail:

filip.tomes@re-max.cz

| | | | |
|--------------------------|-------------------|-------------------------------|------------------------|
| Plocha kanceláří: | 40 m ² | Druh objektu: | smíšená |
| Stav objektu: | velmi dobrý | Druh prostor: | Obchodní |
| Ostatní: | Výtah | Plyn: | Plynovod |
| Odpad: | Kanalizace | Energetická náročnost: | G - Mimořádně nevhodná |

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu nově vybudované komerční prostory o výměře cca 40 m², které se nachází přímo na Náměstí Míru ve Zruč nad Sázavou.

Dispozice prostor zahrnuje vstupní chodbu, dvě samostatné místnosti, kuchyňku a vlastní sociální zázemí včetně sprchy. V současné době jsou prostory zkolaudovány jako kadeřnictví, nicméně po dohodě je možné provést změnu užívání dle potřeb nového nájemce - například pro kosmetické služby, pedikúra, kancelář nebo jiné podnikatelské účely.

Prostory jsou volné ihned.

Měsíční nájemné: 8 000 Kč + poplatky za služby

Kauce: ve výši dvou měsíčních nájmů

Provize realitní kanceláři: 10 000 Kč + DPH

Nájemné se hradí vždy předem.

Moderní prostory v atraktivní lokalitě, možnost přizpůsobení dle potřeb nájemce a kvalitní zázemí - ideální příležitost pro vaše podnikání v centru města.

Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.