

Byt 3+1 o velikosti 75m2, Karlovy Vary

Děpoltovice, 36225, Děpoltovice

**1 010 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Call centrum
exdrazby.cz**Tel.:** +420 774 740 636**GSM:** +420 774 740 636**E-mail:**dotazy@exdrazby.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	75 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní		

POPIS NEMOVITOSTI: Předmětem dražby je nemovitá věc:

- bytová jednotka číslo 117/2 v budově č.p. 116, 117, stojící na pozemku parc. č. St. 145, to vše zapsáno v katastru nemovitostí, vedeném Katastrálním úřadem pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Karlovy Vary, pro obec Děpoltovice, katastrální území Děpoltovice, na listu vlastnictví č. 473 podíl na společných částech 751/9624 - byt.dům číslo popisné 116, 117, stojící na pozemku parc. č. St. 145, - pozemek parcelní číslo St. 145, o výměře 470m², druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, to vše zapsáno v katastru nemovitostí, vedeném Katastrálním úřadem pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Karlovy Vary, pro obec Děpoltovice, katastrální území Děpoltovice, na listu vlastnictví č. 375 Jedná se o samostatně stojící, bytový dům panelové konstrukce se dvěma vchody a dvěma čísly popisnými. Dům je pravděpodobně založen na základových rostech. Budova má 3 nadzemní podlaží, kde se nacházejí jednotky, sklepy a společné prostory. V budově není výtah. V budově je celkem 15 jednotek, z toho je 8 jednotek v budově č.p. 117. Jednotlivé jednotky jsou přístupné z centrálního schodiště. Střeška budovy je sedlová s krytinou z plechu. Na střeše jsou žlaby se svody, komín a bleskosvod. Klempířské konstrukce jsou z pozinkovaného plechu. Okna budovy jsou plastová. Vchodové dveře jsou plastové částečně prosklené. Fasáda domu není zateplená. Bytový dům je v původním stavu. Přístup k nemovité věci je po místní zpevněné komunikaci. Parkování je možné v omezeném množství u domu.

Oceňovaná jednotka č. 117/2 se nachází v budově č.p. 117 v 1. NP a její dispozice je 3+1. Vstupní

dveře do bytu jsou dřevěné plné.