



Prodej - Pozemky

číslo zakázky: 820

Prodej, stavební pozemek, 1268 m², Pyšely

25722, Pyšely



5 991 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Kateřina Šicová

Tel.: +420 731552375

GSM: +420 731552375

E-mail:

sicova@realinvest-rk.cz

Celková plocha: 1 268 m²

Druh pozemku: pro bydlení

Doprava: vlak; autobus

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej stavebního pozemku Pyšely

Nabízíme k prodeji rovinný stavební pozemek o výměře 1 268 m² v obci Pyšely ve Středočeském kraji. Pozemek je určen pro výstavbu rodinného domu a nachází se v klidné a vyhledávané lokalitě s výbornou dostupností do Prahy. K pozemku vede obecní přístupová cesta. Elektrická přípojka je již dokončena (sloupek/pilíř na pozemku). Výstavba vodovodního řadu byla zahájena, realizaci zajišťuje obec za finanční spoluúčasti vlastníků pozemků.

V lokalitě není vybudována kanalizace, odpadní hospodářství je řešeno individuálně formou ekologické jímky nebo domácí čistírny odpadních vod, dle možností budoucí výstavby.

Velkou výhodou je dopravní dostupnost díky blízkému napojení na dálnici D1 se do Prahy dostanete autem přibližně za 30 minut. Lokalita zároveň nabízí i dobré spojení veřejnou dopravou a představuje ideální místo pro klidné rodinné bydlení mimo město.

Jedná se o perspektivní oblast, kde dlouhodobě roste hodnota nemovitostí, což z pozemku činí zajímavou volbu nejen pro vlastní bydlení, ale i jako dlouhodobou investici.

V případě zájmu o více informací kontaktujte makléře.