

Pronájem bytové jednotky 4+1 v Chebu

Americká, 35002, Cheb



15 000 Kč

za měsíc

Zálohy na služby (paušal) činí 4900,- Kč / 1 osoba + 800,- Kč každá další osoba, elektřina bude převedena na nájemce



Vyřizuje

Patrik Repický

Tel.: +420 775 545 499

GSM: +420 775 545 499

E-mail:

patrik.repicky@vasdomovnik.cz

Dispozice bytu:	4+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	86 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému pronájmu se nabízí bytová jednotka o dispozici 4+1 v Chebu, ul. Americká.

Nemovitost o velikosti 86 m² se nachází ve 2. NP cihlového domu bez výtahu a skládá se z předsíně, 2x samostatného pokoje, pokoje s přístupem na lodžii, pokoje včetně kuchyňské linky, koupelny, toalety a k bytu náleží i sklepní kóje situována v suterénu bytového domu. Nemovitost se pronajímá jako nezařízená a její součástí je kuchyňská linka s elektrickým sporákem. V dome je kotelna, která zajišťuje vytápění a ohřev vody pro celý bytový dům.

Byt se nachází ve vyhledávané lokalitě s kompletní občanskou vybaveností. V docházkové vzdálenosti naleznete supermarkety, obchody, restaurace, kavárny, lékárnu, zdravotnická zařízení i další služby pro každodenní život. Výborná dopravní dostupnost zajišťuje rychlé spojení do centra města i ostatních částí Chebu, a to jak městskou hromadnou dopravou, tak automobilem. V okolí se nachází mateřské a základní školy, dětská hřiště, sportoviště i dostatek zeleně pro odpočinek a volnočasové aktivity.

Lokalita nabízí příjemné a klidné bydlení s výbornou dostupností všech služeb, což z ní činí ideální místo jak pro jednotlivce, tak pro páry či rodiny s dětmi. Na začátku pronájmu se skládá vratná jistota ve výši 25 000,- Kč a poplatek za zprostředkování. Byt je volný k nastěhování ihned. Rádi Vás přivítáme na prohlídce.