

**Pronájem bytu 2+kk, Jablonecká, Prosek, 17.500 Kč/měs, 40 m<sup>2</sup>**

Jablonecká, 19000, Praha 9, Praha

**17 500 Kč**

za měsíc

vratná jistota Kč, náklady  
na bydlení 5300Kč,  
poplatek za podnájem

*Ideální  
nájemce*

Vyřizuje

**Dana Oralová****Tel.:** 222703030**GSM:** 222703030**E-mail:**

podpora@idealninajemce.cz

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	5
<b>Počet podlaží v domě:</b>	10	<b>Celková podlahová plocha:</b>	40 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k dlouhodobému podnájmům příjemný a světlý byt o dispozici 2+kk a celkové výměře 40 m<sup>2</sup>, který se nachází v 5. patře udržovaného panelového domu s výtahem v oblíbené části Praha-Prosek. Tento byt představuje ideální kombinaci klidného bydlení v těsné blízkosti zeleně a výborné městské dostupnosti. Interiér je nabízen jako částečně vybavený. Obývací pokoj disponuje nábytkem, který lze užívat či nechat odvézt. Kuchyňský kout je vybaven plynovým sporákem a elektrickou troubou, dále se zde nachází pračka a lednice. Ložnice disponuje nábytkem, který lze užívat či nahradit vlastním nábytkem dle Vašeho vkusu. Koupelna je vybavena sprchovým koutem, k dispozici je také praktická koupelnová skříňka umístěná pod umyvadlem. Toaleta se nachází odděleně. Chodba bytu je prostorná a nabízí úložné prostory.

Lokalita vyniká kompletní občanskou vybaveností v bezprostřední docházkové vzdálenosti. K nákupům slouží blízký supermarket Billa v OC Prosek, které nabízí veškeré obchody a restaurace. V okolí nechybí ani lékařská péče, pošta a široké možnosti sportovního vyžití. Pro milovníky přírody a odpočinku je ideálním cílem nedaleký Park Přátelství. Skvělé spojení s centrem města zajišťují časté autobusové spoje a stanice metra Prosek se nachází pouhých 5 minut chůze.

Za výhodných podmínek tento byt nabízí dobrou možnost bydlení ve vyhledávané lokalitě v blízkosti metra.

Byt je připraven k nastěhování ihned.

Energetická třída: G (průkaz nedodán).