

**Prodám stavební pozemek v Uhlířské Lhotě o výměře cca 550 m<sup>2</sup>**

28126, Uhlířská Lhota

**1 800 000 Kč**  
za nemovitost

Vyřizuje

**Mgr. Stanislav Vavříčka****Tel.:** +420 724050175**GSM:** +420 724050175**E-mail:**

vavricka@usporyaslužby.cz

**Celková plocha:**550 m<sup>2</sup>**Druh pozemku:**

pro bydlení

**Doprava:**

dálnice; silnice; autobus

**POPIS NEMOVITOSTI:** Dovoluji si nabídnout k prodeji stavební pozemek o výměře cca 550 m<sup>2</sup>) v klidné části obce Uhlířská Lhota.

Pozemek je dle územního plánu určen pro výstavbu rodinného domu s tím, že v ceně pozemku jsou již zahrnuty náklady na vybudování přípojek elektřiny, veřejný vodovod a kanalizaci s tím, že jejich výstavbu zajišťuje na své náklady prodávající.

Obec Uhlířská Lhota se nachází 5 km od města Týnec nad Labem a 15 km od okresního města Kolín. V samotné obci je základní občanská vybavenost.

Obec Uhlířská Lhota je vzdálena pouhých 7 km od nájezdu na dálnici D11 Praha -Hradec Králové.

V současné době máme k prodeji čtyři tyto sousedící pozemky a při koupi více pozemků sleva!

Pořízení této nemovitosti lze financovat hypotékou na bydlení nebo podnikatelským úvěrem, které Vám rádi zprostředkujeme.

Pro více informací prosím kontaktujte makléře,

Zájemcům zajistíme právní služby, financování nákupu nemovitostí nebo vybavení domu včetně fotovoltaických elektráren a tepelných čerpadel, pojištění, případně i prodej Vaší stávající nemovitosti. Zároveň zajišťujeme i výstavbu nemovitostí, dodání fotovoltaiky a tepelných čerpadel.

Pozor - pouze u nás Vám také zajistíme moderní financování až na 35 let, bez ohledu na věk a prokazování příjmů.

Zeptejte se nás a bydlete chytře!