

### Prodám stavební pozemek o výměře 2699 m<sup>2</sup> v k.ú. Chaloupky okr. Beroun

26762, Chaloupky



**4 500 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Mgr. Stanislav Vavříčka**

**Tel.:** +420 724050175

**GSM:** +420 724050175

**E-mail:**

[vavricka@usporyaslužby.cz](mailto:vavricka@usporyaslužby.cz)

**Celková plocha:** 2 699 m<sup>2</sup>  
**Doprava:** silnice; autobus

**Druh pozemku:** pro komerční výstavbu

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji soubor stavebních pozemků tvořící jeden ucelený celek určených pro komerční výstavbu o celkové výměře 2699 m<sup>2</sup> v docházkové /dohledové vzdálenosti od vodní nádrže Záskalská v obci Chaloupky, okr. Beroun. Soubor pozemků je tvořen těmito pozemky: pozemek p.č. 228/31 o výměře 598 m<sup>2</sup>, pozemek p.č. 228/38 o výměře 74 m<sup>2</sup>, pozemek p.č. 228/42 o výměře 1778 m<sup>2</sup>, pozemku p.č. 228/46 o výměře 177 m<sup>2</sup> a pozemku p.č. 228/49 o výměře 78 m<sup>2</sup> všechny v k.ú. a obci Chaloupky. Na pozemku je vybudovaná elektrická přípojka a ve výstavbě je i studna. K pozemku vede přístupová cesta. Z pozemku nádherný výhled do údolí. Svoji polohou jsou pozemky vhodné např. pro výstavbu penzionu nebo rekreačního zařízení, ale i rodinného domu s dílnou a podnikatelským zázemím

Zájemcům zajistíme právní služby, v případě zájmu zprostředkujeme financování nákupu nabízené nemovitosti, výstavbu nové stavby, a to včetně fotovoltaických elektráren nebo tepelných čerpadel., Zároveň nabízíme pojištění nemovitosti, zajištění samotné výstavby nemovitostí, dodání fotovoltaiky a tepelných čerpadel. Za výhodných podmínek Vám rádi pomůžeme i s prodejem Vaší stávající nemovitosti. Neváhej to proto kontaktovat našeho makléře. Při rychlém jednání možná sleva!!!!