

Dražba bytu 2+kk 49 m2, Praha 8, Libeň

K Okrouhlíku, Praha 8, Praha

**Neuvedeno**
za nemovitost

Vyřizuje

Ondřej Velemínský**Tel.:** 257 22 33 22**GSM:** 420723200200**E-mail:**

veleminsky@kova.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	42 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	6 m ²
Doprava:	MHD	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Předmětem dražby je bytová jednotka č. 2041/29 o dispozici 2+kk a užitné ploše 48,70 m², umístěná ve 3. nadzemním podlaží panelového bytového domu v ulici K Okrouhlíku, Praha 8 - Libeň. Byt má plastová okna, zděné jádro, běžné povrchové úpravy podlah a je vytápěn vlastním plynovým kotlem; ohřev teplé vody je centrální. K bytu náleží sklepní kóje. Dům je řadový, má 1 podzemní a 5 nadzemních podlaží, prošel revitalizací a jeho stavebnětechnický stav je dobrý. Objekt je napojen na vodu, kanalizaci, elektřinu a plyn. PENB D 145 kWh/m².rok.