

Světlý a prostorný byt 3+kk (117 m²) v Sušici - ul. Stupkova

Stupkova, Sušice

**13 000 Kč**

za měsíc

+ Zálohy na služby cca 3.000 Kč (vodné, stočné, teplo, úklid a elektřina společných prostor - částka se odvíjí od počtu osob) + individuální zálohy na el. energii. Vratná kauce: 26.000 Kč + 10.000,-Kč



Vyřizuje

Marcela Staňková**Tel.:** 723 057 288**GSM:** +420723804449**E-mail:**info@elwestreality.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	117 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	E - Nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu výjimečně prostorný a slunný byt 3+kk o celkové podlahové ploše 117 m². Byt se nachází ve 3. patře udržovaného zděného domu v Sušici, v ulici Stupkova.

Vnitřní dispozice: Vstupní chodba vybavená velkou a praktickou úložnou skříní. Obývací pokoj s kuchyní, velkorysý světlý prostor s kuchyňskou linkou a sporákem, myčkou. Dva samostatné pokoje, ideální jako ložnice, dětský pokoj nebo pracovna. Koupelna, nadstandardně řešená s vanou, sprchovým koutem a úložnými skřínkami. Samostatné WC včetně vlastního umyvadla a pisoáru pro maximální komfort. K bytu dále náleží sklepní kóje v suterénu domu (5 m²). El. 230/400V s vlastním elektroměrem (převádí se na nájemce), dálkové ústřední vytápění. Měsíční nájemné: 13.000 Kč + Zálohy na služby cca 3.000 Kč (vodné, stočné, teplo, úklid a elektřina společných prostor - částka se odvíjí od počtu osob) + individuální zálohy na el. Vratná kauce: 26.000 Kč (ve výši 2 měsíčních nájmů). Hledáme spolehlivé zájemce o stabilní a dlouhodobý pronájem. PENB ve třídě E. Volné od 1.9.2026. Pokud vás nabídka zaujala, neváhejte

mě kontaktovat pro domluvení prohlídky!