

Plně zařízený byt po kompletní rekonstrukci v žádané lokalitě Vinohrady

Balbínova, 12000, Praha 2, Praha



33 000 Kč
za měsíc

Poplatky 5 000 Kč/měsíc
včetně energií a internetu



Vyřizuje

Robert Depes

Tel.: +420 233 091 011

GSM: +420 737 431 898

E-mail:

robert.depes@engelvoelke.com

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	53 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Topení:	Jiné
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu kompletně zrekonstruovaný byt o dispozici 2+kk a plně zařízený všemi spotřebiči a domácím vybavením na vysoké úrovni. Byt se nachází v historickém činžovním domě s výtahem a svojí lokalitou poskytuje výbornou dopravní dostupnost do centra nebo do parku Riegrovy sady, který je vzdálený jenom 5 minut pěšky. Byt disponuje klimatizací, balkónem, sklepní jednotkou, možností parkování, vestavěným nábytkem na míru, pračkou a kompletním kuchyňským vybavením.

Dispozice bytu:

- Vstupní chodba s úložnými prostory
- Kuchyňský kout plně zařízený kvalitními spotřebiči a jídelním setem
- Obývací pokoj vybavený nábytkem a se vstupem na balkón
- Ložnice s manželskou postelí a vestavěným nábytkem
- Koupelna se sprchovým koutem, toaletou a pračkou

K bytu je možné si pronajmout parkovací stání za příplatek 3 900,- Kč měsíčně.....

Poplatky spojené s užíváním bytu činí 5 000,- Kč včetně všech energií a internetu. Kauce činí jeden a půl měsíčního nájmu. Provize realitní kanceláři je 1 měsíční nájem + DPH.