

## Pronájem skladu 800 m<sup>2</sup>, Lozorno, Slovensko

Lozorno



**5 EUR**  
za m<sup>2</sup>/měsíc



Vyřizuje

**Zuzana Wilczek, DiS.****Tel.:** +420 604 192 605**GSM:** +420 604 195 278**E-mail:**[wilczek@ofixiu.com](mailto:wilczek@ofixiu.com)

|                               |  |                         |   |
|-------------------------------|--|-------------------------|---|
| <b>Celková plocha:</b>        | 800 m <sup>2</sup>                                   | <b>Počet podlaží:</b>   | 1   |
| <b>Druh objektu:</b>          | montovaná  | <b>Stav objektu:</b>    | velmi dobrý   |
| <b>Účel budovy:</b>           | Sklad  | <b>Ostatní:</b>         | Bezbarierový přístup;<br>Parkoviště                                 |
| <b>Umístění objektu:</b>      | rušná část obce                                      | <b>Doprava:</b>         | vlak; dálnice; silnice;<br>MHD; autobus                             |
| <b>Elektrina:</b>             | Elektro - 120 V; Elektro -<br>230 V; Elektro - 400 V | <b>Telekomunikace:</b>  | Telefon; Internet   |
| <b>Topení:</b>                | Jiné   | <b>Ostatní rozvody:</b> | Satelit; Kabelová televize;<br>Kabelové rozvody;<br>Ostatní rozvody |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně<br>nehospodárná                        |                         |   |

**POPIS NEMOVITOSTI:** K pronájmu nabízíme moderní skladové prostory o výměře 800 m<sup>2</sup> v průmyslovém areálu v Lozornu na Slovensku. Lokalita nabízí výbornou dopravní dostupnost s přímým napojením na dálnici D2 a rychlým spojením do Bratislavy, České republiky i Rakouska.

Součástí jednotky jsou moderní klimatizované kanceláře a kompletní sociální zázemí. Sklad disponuje sekčními vraty o rozměrech 4 × 3,5 m s vjezdem v úrovni terénu, díky čemuž může kamion pohodlně zajet přímo do haly. Prostory jsou

vhodné pro skladování, logistiku, distribuci, e-commerce i lehkou výrobu.

Areál nabízí dostatek parkovacích míst, kvalitní infrastrukturu a bezproblémový přístup pro osobní i nákladní dopravu.