

## Pronájem skladu 3600 m<sup>2</sup>, Lozorno, Slovensko

Lozorno



**5 EUR**  
za m<sup>2</sup>/měsíc



Vyřizuje

**Zuzana Wilczek, DiS.****Tel.:** +420 604 192 605**GSM:** +420 604 195 278**E-mail:**[wilczek@ofixiu.com](mailto:wilczek@ofixiu.com)

<b>Celková plocha:</b>	3600 m <sup>2</sup>	<b>Počet podlaží:</b>	1
<b>Druh objektu:</b>	montovaná	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Účel budovy:</b>	Sklad	<b>Ostatní:</b>	Bezbarierový přístup; Parkoviště
<b>Umístění objektu:</b>	rušná část obce	<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
<b>Elektřina:</b>	Elektro - 120 V; Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	<b>Telekomunikace:</b>	Telefon; Internet
<b>Topení:</b>	Jiné	<b>Ostatní rozvody:</b>	Satelit; Kabelová televize; Kabelové rozvody; Ostatní rozvody
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** K pronájmu nabízíme moderní skladové prostory o výměře 3600 m<sup>2</sup> v průmyslovém areálu v Lozornu na Slovensku. Lokalita nabízí výbornou dopravní dostupnost s přímým napojením na dálnici D2 a rychlým spojením do Bratislavy, České republiky i Rakouska.

Součástí jednotky jsou moderní klimatizované kanceláře a kompletní sociální zázemí. Sklad disponuje sekčními vraty o rozměrech 4 × 3,5 m s vjezdem v úrovni terénu, díky čemuž může kamion pohodlně zajet přímo do haly. Prostory jsou

vhodné pro skladování, logistiku, distribuci, e-commerce i lehkou výrobu.

Areál nabízí dostatek parkovacích míst, kvalitní infrastrukturu a bezproblémový přístup pro osobní i nákladní dopravu.