

## Pronájem bytu 2+kk v Bystřici u Benešova

Družstevní, 25751, Bystřice



### 12 000 Kč

za měsíc

4335,- Kč



Vyřizuje

**Adéla Dvořáková**

**Tel.:** +420 725779211

**GSM:** +420 725779211

**E-mail:**

[adela.dvorakova@qara.cz](mailto:adela.dvorakova@qara.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	4
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	50 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	družstevní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové		

### POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem bytu 2+kk, 48 m<sup>2</sup>, Bystřice u Benešova

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu příjemný byt o dispozici 2+kk a výměře 48 m<sup>2</sup>, který se nachází ve 3. patře čtyřpodlažního bytového domu v klidné části Bystřice u Benešova.

Byt je ve velmi dobrém stavu a nabízí praktické vybavení, které novým nájemníkům usnadní stěhování. K dispozici je obývací stěna, vestavěná skříň v předsíni, kuchyňská linka včetně lednice, myčky nádobí a dalšího vybavení. Rozkládací pohovku a konferenční stůl je možné po dohodě odkoupit od současného nájemníka za cenu 5 000 Kč.

Součástí pronájmu je také sklepní kóje, která poskytuje dostatek úložného prostoru.

Majitelka preferuje spolehlivé zájemce o dlouhodobý pronájem.

Měsíční náklady:

Nájemné: 12 000 Kč

Zálohy na služby: 4 335 Kč

Elektrina je ve výši 2400,- Kč.

Kauce: 20.000,- Kč

RK: 12.000,- Kč

Byt bude k nastěhování od 1. 8. Prohlídky s majitelkou budou možné od 15. 7. po předchozí domluvě.

Pokud hledáte klidné bydlení s dobrou dostupností občanské vybavenosti i dopravy, neváhejte nás kontaktovat a domluvte si termín prohlídky.