

Pronájem bytu 2+kk 45 m², Varnsdorf

Palackého, 40747, Varnsdorf

**7 000 Kč**

za měsíc



Vyřizuje

Petra Bydžovská**Tel.:** 739 258 065**GSM:** +420 732 774 257**E-mail:**petra.bydzovska@eugrand.cz**EU-GRAND
REALITY**

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	45 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu byt o dispozici 2+kk v bytovém domě. Kompletně zrekonstruovaná bytová jednotka se nachází ve 2. nadzemním podlaží a je přístupná po schodišti z centrální chodby. Byt má vlastní uzamykatelný vstup.

Dispozice bytu tvoří obývací pokoj s kuchyňským koutem vybaveným kuchyňskou linkou, samostatná ložnice a koupelna s vanou a toaletou.

Parkování je možné přímo před domem. Nemovitost se nachází v klidné lokalitě s dobrou dostupností občanské vybavenosti.

Měsíční nájemné činí 7.000 Kč.

Zálohy na služby jsou ve výši 3.300 Kč/měsíc (voda 500 Kč/osoba, plyn 1.800 Kč, elektřina 1.000 Kč).

Při podpisu nájemní smlouvy je požadována vratná kauce ve výši 20.000 Kč. Provize realitní kanceláře činí 7.000 Kč.