

## Pronájem bytu 1+kk v osobním vlastnictví v centru města Kolína v rezidenci Street včetně parkování

Václavská, Kolín



**13 000 Kč**  
za měsíc

+ záloha na poplatky včetně elektřiny 3 500 Kč, kauce 26 000 Kč, provize RK 15 730 Kč .



Vyřizuje

**Klára Plachá**

**GSM:** +420775467452

**E-mail:**

[klara.placha@re-max.cz](mailto:klara.placha@re-max.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	6	<b>Celková podlahová plocha:</b>	31 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	novostavba
<b>Stáří objektu:</b>	2016	<b>Vlastnictví:</b>	osobní
<b>Sklep:</b>	2 m <sup>2</sup>	<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce
<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Telekomunikace:</b>	Telefon; Internet
<b>Plyn:</b>	Plynovod	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Ostatní rozvody:</b>	Kabelová televize; Ostatní rozvody	<b>Energetická náročnost:</b>	B - Velmi úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Dovoluji si Vám exkluzivně nabídnout nádherný byt k pronájmu 1+kk, v 1. patře s výtahem, v moderní novostavbě Street přímo v centru města Kolína. Byt je částečně zařízen. Kuchyňská linka v provedení lamino včetně sklo-keramické varné desky, elektrické trouby, digestoře a kombinované lednice s mrazákem. V předsíni je velká šatní skříň. Koupelna je vybavena vanou se zástěnou. V pokoji a kuchyni je laminátová podlaha, v předsíni a v koupelně je keramická dlažba. Bílá výmalba. V ceně pronájmu je i sklepní kóje a garážové stání. Možnost využití společné kolárny a kočárkárny.

Výhled z okna do dvora. Moderní a klidné bydlení v centru města. Veškerá občanská vybavenost.  
Měsíční nájem je 13 000 Kč, záloha na poplatky včetně elektřiny 3 500 Kč, kauce 26 000 Kč, provize RK 15 730 Kč.  
V případě zájmu neváhejte kontaktovat makléřku nabídky.  
Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.