

Pronájem bytu 3+kk 86 m² Smilova, Pardubice

Smilova, 53002, Pardubice I, Pardubice



21 900 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Lenka Mazánková
Tel.: +420 800775577

GSM: +420 800775577

E-mail:
info-reality@swisslifeselect.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	86 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	5 m ²
Doprava:	vlak; silnice; MHD	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Rádi byste se přestěhovali do nového bytu, ale nemůžete najít ten pravý? Chcete bydlet v klidné části a zároveň v centru města? Už dál nehledejte.

Přijďte se tedy podívat na zrekonstruovaný byt 3+kk v centru Pardubic - Smilova ulice. Když se bedlivě podíváte na mapu, sami uvidíte, že poloha bytu vám nabídne úplně vše. Doporučuji koupit si nové vycházkové botky, jelikož máte všechno v tak krátké vzdálenosti, že auto skoro ani nepotřebujete. Na nákupu jste za pár minut, centrum města je za rohem a nádraží 15 minut pěšky.

Velkou výhodou je balkon situovaný do vnitrobloku a umístění bytu v klidné ulici. V celém bytě je podlahové topení.

Pokud Vás tato nabídka zaujala, neváhejte a domluvíme společnou prohlídku.
Realitní makléřka Lenka Mazánková.

Byt je volný od 1.9.2026
Měsíční nájem - 21.900,- Kč

Zálohy na energie - 1.500,- Kč, elektřina a plyn budou převedeny na nového nájemce
Vratná kauce - 43.800,- Kč
Provize RK - 21.900,-