

Pronájem, Byt 3+1, 115 m², Kuřim

Tyršova, 66434, Kuřim

**21 900 Kč**
za měsíc

+4600,- Kč energie a služby, bez poplatků, + provize RK



Vyřizuje

Michal Kučera**Tel.:** 608 150 100**GSM:** +420 608 658 150**E-mail:**kucera@homehunters.cz

| | | | |
|------------------------------|---------|----------------------------------|------------------------|
| Dispozice bytu: | 3+1 | Podlaží v domě: | 2 |
| Počet podlaží v domě: | 1 | Celková podlahová plocha: | 115 m ² |
| Druh objektu: | cihlová | Stav objektu: | velmi dobrý |
| Vlastnictví: | osobní | Energetická náročnost: | G - Mimořádně nevhodná |

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte pro svou rodinu prostorný byt s vlastní zahradou a bazénem v Kuřimi? Pak tento byt je ten pravý pro Vás!

K pronájmu Vám přinášíme byt 3+1 v 2.NP na ulici Tyršova v Kuřimi. Byt se nachází v dvoupodlažním domě, který obsahuje 2 byty, které jsou od sebe kompletně odděleny. Tento byt o rozloze 115 m² se skládá ze 2 ložnic, velkého obývacího pokoje a prostorné kuchyně. Dále je k dispozici komora, toaleta a koupelna se sprchovým koutem. Z obývacího pokoje máte přístup na lodžii orientovanou do zahrady. Poslední součástí bytu je vstupní chodba s vestavěnými skříněmi. Byt je vytápěn plynovým kotlem, ale v obývacím pokoji si také můžete topit pomocí plně funkčních krbových kamen! K dispozici budete mít také zahradu domu (166 m²) s bazénem a možností zahradničit.

Dům se nachází v centru Kuřimi a díky tomu máte po ruce obchody, restaurace a vše ostatní, co Kuřim svým obyvatelům nabízí.

Byt je nabízen za 21.900 Kč + 4.600 Kč zálohy na energie. Kauce je stanovena na 26.500 Kč a provize na 32.065 Kč (vč. DPH). Byt je k dispozici po domluvě. V případě zájmu o prohlídku či více informací neváhejte a kontaktujte mě.