

## Prodej domu 665 m<sup>2</sup>, pozemek 4.810 m<sup>2</sup>

Benátky, 37806, Suchdol nad Lužnicí



**15 000 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Bezrealitky s.r.o**

**GSM:** +420 226 254 111

**E-mail:**

[inzerce@bezrealitky.cz](mailto:inzerce@bezrealitky.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	1
<b>Typ domu:</b>	přízemní	<b>Zastavěná plocha:</b>	665 m <sup>2</sup>
<b>Užitná plocha:</b>	665 m <sup>2</sup>	<b>Plocha parcely:</b>	4810 m <sup>2</sup>
<b>Plocha sklepu:</b>	150 m <sup>2</sup>	<b>Ostatní:</b>	Garáž; Parkoviště
<b>Umístění objektu:</b>	samota	<b>Energetická náročnost:</b>	D - Méně úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji jedinečný dům s historií bývalé hájenky, který se nachází na výjimečném místě v Chráněné krajinné oblasti Jižní Čechy, jen pár minut od historické Třeboně a je ideální pro milovníky přírody a klidného života.

Nemovitost se nachází na samotě v bezprostřední blízkosti lesa a malebných rybníků, které nabízejí možnost pro relaxaci i aktivní odpočinek.

K domu náleží velký pozemek, který poskytuje dostatek prostoru pro zahradu, volnočasové aktivity nebo chov zvířat. Součástí je také vedlejší budova vhodná k ustájení koní či jiných hospodářských zvířat, případně ji lze využít jako dílnu apod.

Energetický štítek budovy je třídy D, což reflektuje účelnost a tradiční charakter stavby s možným prostorovým přizpůsobením moderním energetickým standardům. Pro více informací a sjednání prohlídky mne kontaktujte prostřednictvím zpráv na komunikační platformě. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.