

Pronájem bytu 2+KK Praha 17 Řepy

Žufanova, Praha 17, Praha



15 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Dana Rumanová**GSM:** +420731618464**E-mail:**

dana.rumanova@re-max.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	42 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte klidné dlouhodobé bydlení s výbornou dostupností a veškerou občanskou vybaveností na dosah?

Nabízíme k pronájmu příjemný a prakticky řešený byt o dispozici 2+kk o celkové podlahové ploše 42 m². Byt se nachází v 5. patře (6. nadz. podlaží) zatepleného udržovaného panelového domu v klidné ulici v Praze 17 - Řepích. Dům prošel kompletní revitalizací a je zateplen. Proběhla rekonstrukce vnitřních prostor včetně nového moderního výtahu. Byt je čerstvě vymalován a částečně vybaven nábytkem, který je v případě přání nájemníka možné odstranit. Kuchyňský kout s oknem otočeným na sever je vybaven původní kuchyňskou linkou s elektrickým sporákem. K dispozici je mikrovlnka a varná konvice. Obývací pokoj je světlý, orientovaný na západ, stejně tak ložnice. Koupelna se sprchovým koutem je umístěna v původním jádře. WC je samostatné. Okna bytu jsou osazena elektrickými venkovními žaluziemi na dálkové ovládání, které zajišťují perfektní termoregulaci a klidný spánek.

Pražská čtvrť Řepy je známa svou skvělou infrastrukturou. V pěší dostupnosti najdete obchody, restaurace, lékaře i sportoviště. Okolí domu je klidné, plné zeleně, ideální pro procházky. Výborná je také dopravní dostupnost (tramvaje a autobusy směr metro B - Anděl nebo metro A - Nemocnice Motol). Poplatky pro 1 osobu činí 3 200,- Kč měsíčně, elektřina bude převedena na nájemce. Kauce je 1 měsíční nájem včetně poplatků za služby a energie. Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.