

Prodej rodinného domu, 130 m², Háje nad Jizerou

51301, Háje nad Jizerou



3 300 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Bosi Hana

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz**Poloha objektu:** samostatný**Stav objektu:** dobrý**Typ domu:** přízemní**Umístění objektu:** okraj obce**Druh objektu:** cihlová**Počet podlaží v objektu:** 3**Užitná plocha:** 130 m²**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prostorný rodinný dům v obci Háje nad Jizerou - Loukov v Podkrkonoší nabízí klidné bydlení, rekreaci i investiční potenciál. Dům se zastavěnou plochou 170 m² stojí na pozemku cca 681 m². Zahrada orientovaná za domem poskytuje dostatek soukromí a prostoru k odpočinku, v minulosti byla upravena v asijském stylu s jezírkem a vzrostlou zelení, nyní je v přirozeném stavu a umožňuje úpravy dle představ nového majitele. Součástí je kryté venkovní posezení s pecí a udírnou pro letní chvíle s rodinou. Dispozice: prosklená veranda, chodba, kuchyň, obývací pokoj s krbovými kamny napojenými na radiátory, sauna, dvě koupelny, dílna a sklep. V patře: schodišťová hala, pokoj, komory a půda. Vytápění zajišťují krbová kamna, elektrický kotel, ohřev vody dva průtokové ohřevače. K dispozici dvě garáže, kůlny, parkování až pro tři vozy. Obec nabízí základní občanskou vybavenost a dostupnost do Semil a Jilemnice. Lokalita je vhodná pro bydlení, rekreaci i krátkodobé pronájmy. Doporučujeme osobní prohlídku!