



# Nemovitosti REN

Pronájem - Byty

číslo zakázky: 0045

## Pronájem bytu 2+1

Rabasova, Poruba, Ostrava



**13 950 Kč**

za měsíc

+ 3 456,- Kč (služby na 2 osoby), energie s přepisem na nájemce, poplatek RK 18 000,- Kč, kauce 30 000,- Kč



Vyřizuje

**Mgr. Bc. Renata  
Valicová**

**GSM: +420 604 453 223**

**E-mail:**

[info@nemovitostiren.cz](mailto:info@nemovitostiren.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	7	<b>Celková podlahová plocha:</b>	54 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Plyn:</b>	Plynovod
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	B - Velmi úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte byt, do kterého se můžete ihned nastěhovat bez dalších investic? Nabízíme k pronájmu velmi čistý, udržovaný a zachovalý byt o dispozici 2+1 se zaskleným balkónem na ulici Rabasova v Ostravě - Porubě, v oblíbené lokalitě v blízkosti vozovny Poruba s výbornou dostupností MHD.

Byt se pronajímá včetně kompletního vybavení, přesně tak, jak je zachyceno na fotografiích. Stačí si přivést osobní

věci a můžete pohodlně bydlet.

Velkou předností bytu je množství úložného prostoru. V předsíni jsou prostorné vestavěné skříně. Obývací pokoj je vybaven nábytkem a sedací soupravou. Ložnice nabízí dvě šatní skříně, vestavnou postel, skříňku i psací stůl.

Kuchyň je vybavena kuchyňskou linkou se spotřebiči - lednicí, myčkou, troubou a plynovou varnou deskou. Koupelna je v zachovalém stavu a její součástí je také pračka.

Velkým benefitem je samotná lokalita. V docházkové vzdálenosti naleznete obchody, školy, školky, zastávky MHD, zdravotní služby i další občanskou vybavenost, zimní stadion, VŠB, bazén. Díky výborné dopravní dostupnosti a kompletním službám v okolí patří tato část Poruby mezi velmi vyhledávané lokality pro bydlení.

Pokud hledáte pohodlné, plně vybavené bydlení v atraktivní části Ostravy-Poruby, neváhejte mě kontaktovat. Ráda Vám byt osobně představím na prohlídce.

Náklady na bydlení:

Nájem: 13 950 ,- Kč/ měsíc

služby: 3 456,- Kč / měsíc (služby na 2 osoby),

energie s přepisem na nájemce

poplatek RK 18 000,- Kč

vratná kauce 30 000,- Kč

Pokud hledáte pohodlné, plně vybavené bydlení v atraktivní části Ostravy-Poruby, neváhejte mě kontaktovat. Ráda Vám byt osobně představím na prohlídce.

Upozornění: Veškeré zveřejněné údaje obsažené v tomto inzerátu mají pouze informativní charakter a nepředstavují nabídku ve smyslu § 1731 nebo § 1732 občanského zákoníku ani veřejný příslib dle § 1733 občanského zákoníku.