

Pronájem bytu 1+kk 31m², Praha 5 Smíchov

Grafická, 15000, Praha 5, Praha

**17 500 Kč**

za měsíc

+popl. 2500



Vyřizuje

René Jůzek**Tel.:** 734 222 111**GSM:** 605 270 127**E-mail:**

juzek@dumrealit.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	31 m ²
Druh objektu:	skeletová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	...
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje pronájem bytu 1+kk o výměře 31m², který se nachází ve velmi prestižní novostavbě residence NEUGRAF, jehož základem je uzavřený areál, s reprezentativní recepcí a ostrahou 24/7. Byt se nachází v 1. patře s orientací na západ. Byt se pronajímá zařízený dle fotografií. K bytu náleží užívání střešní terasy, s příjemným posezením a možností grilování, dále dvou saun ve wellness. V blízkosti nemovitosti je Seceure park, Kinská zahrada, Petřín a přitom v dochozí vzdálenosti od centra Anděl. V suterénu domu je velká sklepní kóje na uložení kol, lyží atd. Nájemné 17.500 CZK/měsíc + poplatky za byt 2.500 CZK + elektrina dle spotřeby. Ev. číslo: 656802.