

Prodej rodinného domu, 104 m², Kladno

27309, Kladno



12 280 255 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Link Michal**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	rohový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	104 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji novostavbu řadového rodinného domu v klidné části Kladna-Švermova. Dvoupodlažní cihlový dům je dokončen na klíč a nabízí užitnou plochu 104 m² s prakticky řešenou dispozicí 4+kk, která splňuje požadavky na komfortní rodinné bydlení.

Dům je vybaven podlahovým vytápěním napojeným na tepelné čerpadlo. Při výstavbě byly použity kvalitní materiály s důrazem na nízké provozní náklady a pohodlné užívání nemovitosti.

Jednou z největších předností je pozemek o celkové výměře 528 m², na kterém se nachází opravdu velkorysá dvougaráž se zastavěnou plochou 74 m². Ta poskytuje dostatek místa nejen pro parkování dvou automobilů, ale také pro vybudování dílny, skladování, umístění motocyklů, jízdních kol nebo dalšího vybavení. Další automobily lze pohodlně zaparkovat na pozemku a dvě parkovací stání jsou k dispozici také přímo před domem. Nemovitost tak nabízí nadstandardní parkovací kapacitu pro početnější rodinu, návštěvy i podnikatelské využití.