

Krásný slunný byt 2+kk s velkou terasou

Počátecká, Praha 4, Praha



21 000 Kč
za měsíc

+ poplatky 7.500 Kč
včetně elektřiny a
internetu



Vyřizuje

Jana Šišová

GSM: +420 734 799 331

E-mail:

jana.sisova@century21.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	50 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Popis vybavení:	.
Doprava:	MHD	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Dovoluji si Vám nabídnout k podnájmu útulný, prosvětlený byt s nadstandardní terasou situovaný v klidné lokalitě, a přitom jen 5 minut chůze od stanic metra C - Budějovická nebo Kačerov. Byt prošel kompletní rekonstrukcí navrženou architektem, která klade důraz na funkčnost a designové detaily. Obývací část a ložnice jsou chytře odděleny elegantními posuvnými dveřmi do pouzdra. V koupelně je rohová vana, je zde umístěná i nová pračka vrchem plněná. Kuchyň disponuje všemi spotřebiči (lednice, mrazák, varná deska, trouba, mikrovlnná trouba, myčka). Dostatek místa zajišťují na míru vestavěné skříně v ložnici i v zádveřích. Východně orientovaná terasa s

krásným výhledem je ideální pro relaxaci. Všechna okna disponují venkovními zatemňujícími žaluziemi pro dokonalé soukromí a tepelný komfort.

K domu náleží udržovaná zahrada, kterou lze využívat k posezení či grilování. V bezprostřední blízkosti najdete potraviny a oblíbenou cukrárnu Světozor. Kompletní občanská vybavenost (OC DBK, úřady, poliklinika, restaurace) se nachází na blízké Budějovické.

Služby spojené s užíváním bytu jsou 7.500 Kč (včetně elektřiny a internetu). Kauce je 50.000 Kč. Provize RK je 21.000 Kč.

Byt je k okamžitému nastěhování. Doporučuji prohlídku