

Prodej, Byty 1+kk, 28 m² - Zlín s parkovacím stáním

Lorencova, 76001, Zlín



4 150 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Radek Motyka

Tel.: 607 092 690

GSM: +420 608 376 455

E-mail:

motyka@damedomov.cz

Dispozice bytu: 1+kk

Počet podlaží v domě: 1

Druh objektu: cihlová

Vlastnictví: osobní

Elektrina: Elektro - 230 V

Energetická náročnost: B - Velmi úsporná

Podlaží v domě: 2

Celková podlahová plocha: 28 m²

Stav objektu: novostavba

Doprava: vlak; dálnice; silnice;
MHD; autobus

Voda: Vodovod

POPIS NEMOVITOSTI: Moderní byt 1+kk v rezidenci Park Tower s parkovacím stáním - centrum Zlína

Nabízíme k prodeji moderní byt o výměře 28 m², který se nachází ve 2. nadzemním podlaží oblíbené rezidence Park Tower v samotném centru Zlína. Díky své poloze máte veškerou občanskou vybavenost doslova na dosah - obchody, restaurace, kavárny, zastávky MHD, kulturní vyžití i služby jsou v pohodlné pěší vzdálenosti.

Byt je součástí novější výstavby a nabízí příjemné bydlení s nízkými provozními náklady. Svědčí o tom také energetická náročnost budovy třídy B - velmi úsporná.

Interiér je vybaven kvalitním nábytkem vyrobeným na míru s důrazem na praktické využití prostoru a dostatek úložných míst. Součástí bytu je koupelna se sprchovým koutem a moderní kuchyňská linka vybavená vestavěnou lednicí, troubou a dvouplotýnkovou varnou deskou.

Velkou výhodou je, že se byt prodává včetně vybavení zobrazeného na fotografiích. Součástí prodeje je postel s matrací, knihovna, pohovka, jídelní stůl, židle, závěsy i držák na televizi. Byt je tak připraven k okamžitému užívání bez dalších investic.

K bytu náleží také vlastní parkovací stání za domem, které je v centru města významným benefitem a zvyšuje komfort každodenního bydlení.

Nemovitost představuje také možnou investiční příležitost. Byt je dlouhodobě pronajat spolehlivému a solventnímu nájemci, který má zájem v nájemním vztahu pokračovat i po změně vlastníka. Nový majitel tak může plynule navázat na stávající pronájem a získávat pravidelný příjem již od prvního dne.

Pokud hledáte moderní bydlení v centru města nebo investiční byt s okamžitým výnosem, neváhejte nás kontaktovat. Rádi Vám poskytneme více informací a domluvíme osobní prohlídku.